



Gemeente Renkum

is er voor iedereen

Aanwezig

De heren R.J.B. den Burger, M.R. Lassche (secretaris), R. Pfeiffer, C. van de Rest (voorzitter), G. van Veersen, 3x burgerij

Afwezig

Door

M.R. Lassche

Datum

9 juni 2008

Vergadering

Monumentencommissie

1-2 Opening van de vergadering/ vaststellen agenda

De heer Van de Rest opent de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom. Vanwege de aanwezigheid van de architect van het bouwplan watertoren Doorwerth stelt hij voor agendapunt 5a als laatste te behandelen. Verder is er een schetsplan binnengekomen inzake het kandidaatmonument Dorpsstraat 9-9a Renkum, v.m. postkantoor, toe te voegen aan de agenda onder punt 5. De voorzitter staat stil bij het overlijden van de heer van Manen die als toehoorder de vergaderingen regelmatig bezoekt. Ook verschaftte hij de commissie vaak aanvullende historische documentatie.

3. Vaststellen van het verslag + besluitenlijst van de vergadering 9 juni 2008

Blz. 1 punt 1, 'Naar het schijnt...' inzake pand Utrechtseweg 188; moet zijn 'Het advies van de MC is niet correct in het ambtelijke advies aan het college weergegeven'. Punt 2; de heer den Burger heeft zich niet tegen een verbouwing uitgesproken; wél als die de villa beschadigt.

Blz. 2: Waar de heer Pfeiffer wordt aangehaald inzake de Weverstraat doelde hij op de splitsing van Weverstraat en Dr. Brevéestraat die negatief uitpakt voor de continuïteit.

Naar aanleiding van blz 2; update van monumentenkandidaten; nr 25 Oorlogsbegraafplaats waarvan het college Rgo heeft laten maken en waarover MC advies heeft uitgebracht; de secretaris wijst op het feit dat hr den Burger -ten tweede male- over een Rgo begint die er niet is en waarvoor ook nimmer opdracht is gegeven. Nr. 33; Vredebergkerk; bij het beschikbaar komen van de Rgo speelde binnen de PKN Oosterbeek de discussie welke van de twee kerkgebouwen voor de eredienst gebruikt zou worden en welke zou worden afgestoten. De Goede Herderkerk scoorde minder dan zestien punten, ook na de opname van het interieur door toenmalig commissielid Duk. De Vredebergkerk scoort op basis van de inventarisatie negentien punten. De MC had besloten de discussie in de kerkgemeenschap voor wat betreft de keuze van een van

de beide kerken niet te beïnvloeden door voor de Vredebergkerk de aanwijzingsprocedure op te starten. Inmiddels is de beslissing gevallen en wordt de Vredebergkerk verbouwd; na afloop is het zaak de Rgo aan te passen en de aanwijzingsprocedure op te starten. Nr 43; winkelpui aan de Weverstraat; daar is een handhavingskwestie afgehandeld; aanwijzingsprocedure kan worden vervolgd.

Blz 3 punt 5^e; waar gesproken wordt van een pastorie moet dat zijn de consistoriekamer. Punt 8; historiserend bouwen is niet in z'n algemeenheid maar in déze situatie ongewenst.

4. Ingekomen stukken over monumentenzaken aan zowel de Monumentencommissie als aan het College van B&W

Ingekomen bij het college van B&W

- Schetsplan watertoren Doorwerth plus aanvraag monumentenvergunning idem
- Zienswijze kerkbestuur Gereformeerde Kerk Renkum/Heelsum inz aanwijzingsprocedure*
- Brief RACM adviespraktijk
- Brochure RACM stalen ramen/deuren
- Advies MC Utrechtseweg 186/188 (van 10 maart/16 april 2x)
- Verslagtekst beoordeling schetsplan watertoren Doorwerth bouwplanoverleg
- Brief van de Stichting Tuin Laag Oorsprong**

Uitgaand namens het college van B&W

- Aanwijzingsbesluit monumenten Dunolaan 30 & 32 Heveadorp
- Idem Kortenburg 14 Renkum
- Idem Dorpsstraat 45 Renkum
- Brochure woonhuismonumenten Zaaijerplein Oosterbeek
- Offerteverzoek RGO Hemelse Berg aan vier bureaus
- Monumentenvergunning koetshuis Hartenstein Oosterbeek
- Monumentenvergunning Jan van Embdenweg 41 Oosterbeek
- Stichting Tuin Laag Oorsprong; twee brieven inz. verlengen besluytermijn + mogelijkheid aanvullen vergunninggegevens
- Bewoners houten woningen (kandidaatmonumenten) Hartenseweg Renkum advies MC foto's exterieur + verlengen termijn zienswijze met vier weken
- Brief Comité van Riebeeckweg Oosterbeek over renovatie van de wijk

Uitgaand namens MC

- Brief aan Stichting Oud Renkum inzake de Hut
- Advies aan college inzake schetsplan NH Oude kerk Oosterbeek

*De commissie bespreekt deze brief en constateert dat het met name gaat om een interpretatiekwestie. De heer den Burger zal een conceptantwoord opstellen voor het eerste deel van de brief en de secretaris voor het deel inzake het puntensysteem.

**De commissie heeft kennis genomen van deze brief; die leidt niet tot andere standpunten dan die de commissie reeds eerder heeft neergelegd naar aanleiding van haar werkbezoek aan de tuin in haar advies aan het college. Een antwoord van deze strekking gaat uit.

5a. Herstelplan Bato'swijk

De heer Pfeiffer licht het ruimtelijk, visuele plan toe aan de hand van een ingekleurde kaart. Hij heeft gesproken met mevrouw Kho van het Gelders Genootschap die op verzoek van het college de adviesrol voor het plan binnen de MC van de heer Pfeiffer overneemt. Mevrouw Kho geeft in haar advies aan diverse zaken te missen in de toelichtende sfeer of die zich afspelen buiten het eigenlijke plangebied. De discussie spitst zich toe op de hoogstamboomgaard ten zuiden van de flat. Hoofdzaak van het plan is het openmaken van dichtgegroeide delen; glooiend en qua breedte variërend maken van hoekig geworden paden; openmaken van de eikenlan langs de vd Toulon vd Koogweg. De heer van Veersen ziet vooral een probleem waar het gaat om de flat, die als enclave in het park ligt. De MC spreekt met dhr. Pfeiffer af dat deze met mevrouw Kho regelt dat zij over de gewenste aspecten een toelichting krijgt.

5b. Erfgoedverordening

De secretaris licht toe dat collega's in Ede en Rheden, gezien de forse koerswijziging in deze nieuwe tekst, nog even wachten met implementatie. De heer van Veersen vraagt aandacht voor het aspect deregulering en de te maken vertaalslag in het formuleren van een toetsingskader (uitvoeringsrichtlijnen). De commissie betwist de stelling van de secretaris dat op die manier in bepaalde situaties dan de vergunningplicht komt te vervallen (zie brief VNG blz 2); de commissieleden stellen dat in dergelijke gevallen de vergunning niet zal worden geweigerd. Dat laatste is in tegenspraak met het uitgangspunt van het verminderen van de administratieve lasten voor monumenteneigenaren.

5c. Hemelse Berg

Er zijn op de uitnodiging tot het indienen van een offerte voor een Rgo drie reacties ontvangen; één bureau heeft gemeld geen animo te hebben. Alle drie bieden het gewenste product, ook al verschillen de formuleringen soms in nuances. De keuze valt op een bureau dat het goedkoopste is en waarvan bekend is door eerdere werkzaamheden dat zij goed werk leveren. De heer den Burger betreurt het dat in de aanvragen het aspect van de mogelijke inpassing van een bouwplan op de plaats van het historische pand van Kneppelhout niet is meegenomen. Besloten wordt na uitwerking van de opdracht aan MAB dit aspect onder de loep te nemen. Overigens zal aan MAB gevraagd worden wat hun visie op dit aspect is.

5d. Bouwplan aan het voormalige postkantoor, Dorpsstraat 9 Renkum.

De MC constateert dat met name de stalen steektrap t.b.v de toegang tot de woningen aan de noordzijde, als gevolg van de gekozen splitsing van het pand in een restaurant, een winkel en twee woningen, niet aanvaardbaar is. De MC vraagt aandacht voor de mogelijkheid de (monumentale) trap voor ontsluiting van de bovenverdieping te gebruiken en daarbij een oplossing te bedenken voor de entree van de bloemist. Het alternatief (optie 'drie') is op dat punt het beste vertrekpunt maar dan met behoud van deze trap of een vorm van aanpassen waarbij deze herkenbaar blijft.

5a. Bouwplan watertoren Doorwerth

De architect mw. Moons en de mede-initiatiefnemer mw. Hamilton lichten het plan toe en verstrekken aanvullende stukken; 3D-tekeningen van de nieuwe situatie alsmede een onderzoeksrapport bouwkundige staat en een restauratieplan. De MC geeft diverse aanwijzingen ter verbetering van het plan, m.n. de vorm van de aansluiting van het glazen tussenlid op de toren. De architect stelt voor het plan dienovereenkomstig bij te stellen en de nieuwe tekeningen mee te nemen voor beoordeling door de Welstandscie op 11 juni waarbij de heer den Burger aanwezig zal zijn. Daarna zal de heer den Burger zijn adviestekst indienen.

6. Mededelingen van de voorzitter

Deze heeft geen mededelingen.

7. Mededelingen secretaris

Deze deelt de vergaderdata voor de tweede helft 2008 uit alsmede een aan de MC toegezegde reactie van zijn college Zwaan over de correctieve herziening van het bestemmingsplan Buitengebied.

8. Rondvraag

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

9. Sluiting

De voorzitter sluit om 16.45 uur de vergadering waarna de commissieleden voor een werkbezoek vertrekken naar de Remonstrantse kerk aan de Wilhelminastraat. Tijdens het werkbezoek worden de aspecten getoond waarvoor restauratiesubsidie is gevraagd. Mocht dit jaar de subsidie niet worden verstrekt dan verzoekt het kerkbestuur een "ondersteuningsbrief" van het college aan de RACM teneinde het belang van dit bijzondere monument in Renkum te onderstrepen.

BESLUITENLIJST

	Besluitactie:	Actie door:	Uit vergadering d.d.	Afgewikkeld d.d.
{151}	Actualiseren monumentenverordening	Gehele commissie	19-02-2007	
{157}	Maken matrix beschermd landgoed Hemelse Berg	De heer Pfeiffer	12-11-2007	Zie 162
{160}	Informeren landgoedbescherming Rheden	Voorzitter/secretaris	12-11-2007	
{161}	Actualisering lijst gemeentelijke monumenten	secretaris	07-04-2008	09-06-08
{162}	Opstellen <u>concept</u> offerte inzake beschrijvingsdocument/matrix Hemelse Berg	Den Burger/Pfeiffer	07-04-2008	09-06-08

Afschrift aan:

- leden Monumentencommissie + secretaris (1x)
- B & W (Van Uitert, Peek, Heinrich en Gebben)
- Raadscommissie Leefomgeving (via griffiesecr.)
- Bureau communicatie (4x)
- C. Junggeburst (archivaris MonCie)
- Publieksbalie